

P O R I

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE
PORIN KAUPUNGIN
ISOKATAVAN ELI 74. KAUPUNGINOSAN
KORTTELIA: 10
PUISTOA: JAAKOSEPNPUISTO

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
PORIN KAUPUNGIN
ISOKATAVAN ELI 74. KAUPUNGINOSAN
VESIALUE (OSA)

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET JA -MERKINNÄT

A0-28

Erillispientialojen korttelialue.
Kullekin rakennusosalalle saa rakentaa enintään 200 m² :n suuruisen asuinrakennuksen sekä talousrakennuksia, joiden yhteinen pinta-ala ei saa ylittää 80 m² :ä. Erilliselle talousrakennuksen rakennusosalalle sijoitettavan rakennuksen pinta-ala ei saa ylittää 40 m² :ä. Asuinrakennuksen korkeus saa olla enintään 5 m ja talousrakennuksen enintään 3 m.

W

Vesialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Kaupunginosan numero.

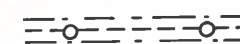
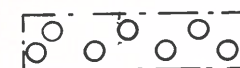
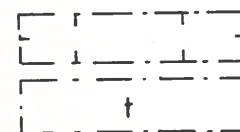
Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

74.
ISOKA
10
I

12/3



Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Tontin osa, jolla oleva puusto on säilytettävä siten, että siihen sallitaan vain maisemahoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

Johtoa varten varattu alueen osa.

AS 1046

Kartta täyttää asetuksen
nro 493/82 vaatimukset
tark. *Maailma*

Porin kaupungin rakennusvirasto
asemakaavaosasto 1.8.90 AKM/RN

Pori 1.8.1990

Niilo Pietarinen
Niilo Pietarinen
kaupungingeodeetti

Olavi Mäkelä
Olavi Mäkelä
asemakaava-arkkitehti

KAYRAISAN